



FIBRA STORAGE ANUNCIA LA APORTACIÓN DE CUATRO PROPIEDADES AL PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO

Ciudad de México a 2 de septiembre del 2019.- CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, exclusivamente en su carácter de fiduciario del fideicomiso irrevocable de emisión de certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios número CIB/572, (BMV: STORAGE 18) (“Fibra Storage”), fideicomiso de bienes raíces especializados en desarrollo y arrendamiento de mini-bodegas en México, anuncia la adquisición de cuatro propiedades en operación.

Conforme a las resoluciones aprobadas el pasado 19 de febrero de 2019, el pasado viernes 30 de agosto del año en curso se formalizó la adquisición de cuatro inmuebles en operación identificados como sucursales: “Periférico”, “Circuito”, “Santa Fe” y “Tlalpan-Coapa”. Estos inmuebles fueron pagados con 67,497,515 CBFIs que se encontraban en la tesorería del Fideicomiso. Con esto el portafolio se integra por 20 inmuebles, quedando pendiente de adquirir el inmueble identificado como “Lindavista”, el cual se encuentra en los trámites usuales de una operación de esta naturaleza y esperamos sea concluido próximamente. Conforme a lo anterior, a esta fecha, existen 186,128,678 CBFIs en circulación y 13,871,322 CBFIs se mantienen en la tesorería del Fideicomiso.

Se hace mención que actualmente el inmueble de Tlalpan-Coapa se encuentra bajo un procedimiento administrativo ante el INVEA, mismo que fue recurrido ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo de la Ciudad de México el cual emitió una sentencia favorable, estando pendiente de que se agoten las instancias subsecuentes dentro del proceso.

“Estamos muy complacidos por esta adquisición. Sin duda estos nuevos inmuebles nos permitirán incrementar el componente estabilizado en nuestro vehículo que aún sigue en crecimiento y desarrollo.” declaró Diego Isita, CEO del Administrador de FIBRA STORAGE.

CONTACTO PARA INVERSIONISTAS

Eugenio Saldaña / Benjamín González
t. +52 (55) 5081 9858 / + 52 (55) 4164 1466
contacto@fibrastorage.com.mx

AVISO LEGAL

Este boletín puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de Fibra Storage. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. Fibra Storage no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados. Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.